

NPO法人 愛媛県不動産コンサルティング協会
第15回通常総会 記念講演会

入場無料

「頭の切り替えが必要な時代」

～キーワードは、働き方改革、IT化、BPO、採用と教育、
タウンマネジメント、そして人生観～

講師 **藤澤 雅義** 氏

株式会社アートアベニュー・オーナーズエージェント株式会社 代表取締役社長

変革の時代を迎えて、我々を取り巻く環境がどう変わっていくのか、その中で何を学び、何をしていくべきなのか。会社はどうあるべきなのか。今後の不動産業者はタウンマネジメントが必須である。自らを俯瞰し、変化させていくことのできる柔軟性を持つ人こそ「仕事ができる人」だ。



【プロフィール】 1961年(昭和36年)12月生まれ。

CPM®/米国不動産経営管理士(サティファイブ・プロパティ・マネージャー) CCIM®/米国不動産投資アドバイザー

都内の不動産会社及びハウスメーカー勤務を経て、1996年に賃貸物件の企画・建築プロデューサー及びその経営管理(プロパティマネジメント)を専門とする株式会社アートアベニュー(首都圏)を設立、代表取締役社長に就任。7,117戸を管理(2017年6月現在)。2001年、全国の不動産オーナーと賃貸ビジネス企業への業務支援とコンサルティングを行うオーナーズエージェント株式会社を設立し、代表取締役社長に就任。会員企業は約300社。スタッフ数及び売上高は両社で100名、約70億。「楽しくなければ仕事じゃない」をモットーに、会社の標語は「良い仕事をして幸せになろう!」といたってシンプル。役職呼称を禁止し、社内では「Mark/マーク」と呼ばれている。

著作には、「賃貸経営マイスター」(住宅新報社)、「アパート・マンション投資『収益改善』&『リニューアル企画』マニュアル(CD-ROM付き)」(総合ユニコム)、「200万円からはじめるマンション投資術」(主婦の友社)、他がある。現在、「全国賃貸住宅新聞」に2009年より連載中。

三重県四日市市出身、県立四日市高校～和光大学(東京都)人文学部芸術学科卒。趣味は「ゴルフ」(ベストスコア80)、「落語」(新宿アート寄席を主宰)。また大相撲も応援していて、2016年、2017年開催の大相撲宮古島場所の勧進元を地域活性化の一環として務める。

【その他の役職等】 IREM JAPAN(全米不動産管理協会 日本支部)2003年度会長 IREM Faculty(IREM 認定講師) 21C.住環境研究会 代表幹事 賃貸不動産経営管理士 試験(作問)委員

日時 平成30年 **5月18日(金)** 13:30~15:30

会場 **ひめぎんホール**(愛媛県民文化会館) **第8会議室** 松山市道後町2丁目5・1

お問い合わせ先  特定非営利活動法人 **愛媛県不動産コンサルティング協会** ☎ **089-945-6020**

参加申込 **FAX 089-945-6021**

申込日 月 日

お名前	所属	TEL
お名前	所属	TEL

収容人数に限りがあります。先着順にてお断りすることもありますので、お早めにお申し込み下さい。