四国地区土地政策推進連携協議会 構成員 各位

財務省四国財務局管財部 国有財産調整官 山下 泰幸

国有財産の「一般競争入札物件」の情報提供について

財務行政の遂行に関しましては、平素から格別のご高配を賜り厚くお礼申し上げます。 さて、今般、国有財産の「一般競争入札物件」について情報提供いたしますので、可能 な範囲で関係先の方への回覧や施設内への掲示等にご協力いただきますようお願いいたし ます。

今回情報提供いたしました物件につきまして、ご質問等がございましたら、当局の財産 管理担当までお問い合わせ下さい。

【四国財務局ホームページ】

https://lfb.mof.go.jp/shikoku/kanzai/30202.html



財務省四国財務局 令和5年度第2回期間入札

入札受付期間

令和5年12月8日(金)午前8時30分から 令和5年12月19日(火)午後5時00分まで

開札日

令和6年1月11日(木)

入札物件

別添「入札物件一覧表」のとおり

お問い合わせ先(財産管理担当)

<香川県>

四国財務局管財部統括国有財産管理官 TeL087-811-7780 内線(453·454·455)

<徳島県>

四国財務局徳島財務事務所管財課 TeL088-622-5181 内線(235 · 236)

<愛媛県>

四国財務局松山財務事務所管財課 TeL089-941-7185 内線(642·644)

<高知県>

四国財務局高知財務事務所管財課 TeL088-822-9177 内線(745·746)

入 札 物 件 一 覧 表

【香川県】

44 /44							都市計画上の制限等				/m-1/2-m/
物件番号	所	在	地	区分	登記地目	数量	用途地域	建蔽率	最 低 売 却	価格	価格形成上 の減価要因
							用处地域	容積率			
0101	÷+.	TDB1#04	4 外1筆	1 105	宅 地		非線引都市計画区域	60%	V424		
2101	高松市宮脇町一	-]日/Ⅰ番∠4		土地		56. 64m ²	(一種中高層)	60% 200%	<u></u>	, 000–	
2102	⇒₩ ₩₩₩	**************************************		土地	宅 地	324. 76m	非線引都市計画区域	60%	V0 250	000	
2102	高松市新田町字東原甲126		1126番7			一 式	(一種中高層)	200%	¥8, 250	, 000-	

【徳島県】

N 1/10																	
11. 11						都市計画上の制	限等						/m//nm//-/>/				
物件番号	所 在	地	区 分	登記地目	数量	用途地域	建蔽率	最	低 ま	却	1 佰	1 格	価格形成上 の減価要因				
ш						用述地域	容積率						VIIII XII				
2201	在唐士川中丽南自 60 B 4 2 A 2		土地	宅 地	163. 97m²	市街化調整区域	70%		V4 100 000								
2201	徳島市川内町宮島錦野42番	9	工作物		一 式	(指定なし)	70% 200%	¥4, 180, 000-									
2202	鳴門市里浦町里浦字花面144番10		土地	宅 地	193. 61 m	市街化区域	60% 200%		¥2, 760, 600-								
2202	場门 11 主用 11 主用 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11	工作物		一 式	(一種住居)	ŦZ, 100, 000 ⁻											
2203	三好市池田町シンマチ152	O .** 6	土地	宅 地	162. 02m²	非線引都市計画区域	60%		vэ	260	Λ	^					
2203	一好け心田町 ククマティラと	とり借り	工作物		一 式	(一種住居)	200%		¥2,3			UU [_]					
2204	海如那美沙町市市岭宁大村120至1		土地	宅地	79. 07㎡	都市計画区域外	なし	V1		152	53,000-						
2204	海叫印大水叫 米田以于华的	·宋山蚁于华州 I Z U 街 I	·夫波叫宋田叹子平刊 2 U 番	部郡美波町東由岐字本村120番1		P仰天双叫宋山蚁于平约 2 U 隹		七地	79.07111	(指定なし)	<i>'</i> &U		Ŧ	133	, U	UU ⁻	

【愛媛県】

<i>ት</i> / //							都市計画上の制							価格形成上
物件番号	所	在	地	区分	登記地目	数量	用途地域	建蔽率 容積率	最	低	売 巷	印 価	格	の減価要因
2201	新居浜市中須賀町二		2//平7	土地	₽ ₩	141, 22㎡	非線引都市計画区域	80%		V1	001		۱۸	
2301	新店洪叩中須貝 <u>門</u> =	_」日中 乙	200街/	土地	宅地	141.22111	(商業)	400%		¥1,090			JU-	
2202	新居浜市観音原町甲902番2			土地	宅地	277. 90㎡	非線引都市計画区域	60%		V404		۰ ۸۱	000_	
2302				ų i	七地		(用途白地)	200%		¥696,000-				
2202	母圣士 五川ウ土/	S田160	○平1	土地	宅地	1, 091, 29㎡	市街化調整区域	70% 200%		νо	11/	٠ ۵	_۸۰_	樹木伐採
2303	伊予市上吾川字十合甲168		0 4 钳 1	工地	七地	1, 091. 29111	(指定なし)	200%	¥8, 110	J, U(JU ⁻	倒小以休		
2204	四国中央市金生町下分字川関273番1		土地	宅地	140 04m²	非線引都市計画区域	60%		У1	061	۱ ۸٬	<u> ۱</u> ۸_		
2304			利 2 / 3 钳 l _	ㅗ 꺤	七地	140. 84m²	(一種住居)	200%		¥1, 960, (J, U(JU ⁻	

【高知県】

V I ⊢∪	ルボル							
44- /4-			登記地目		都市計画上の制限等			/#-142 T/
物件 番号	所 在 地	区分		数量	用途地域	建蔽率	最 低 売 却 価 格	価格形成上 の減価要因
					713.22-23-94	容積率		
2401	高知市中須賀町 字南中須賀265番2 外1筆		宇 地	248. 50m²	市街化区域	60%	V20 000 000	
2401	(仮換地:高知広域都市計画事業 中須賀土地区画整理事業25街区3画地)	土地	モ 地	(仮換地: 233.48㎡)	(一種住居)	200%	¥20, 800, 000-	
2402	= km+"\\	1 416	.1. 44	022 42 2	市街化調整区域	60%	V1 F00 000	
2402	高知市池字千原山2101番	土地	山林	933. 42m²	(指定なし)	200%	¥1,570,000-	
0.400		1 116	- III-	225 55 2	市街化区域	60%	V/ 0F0 000	
2403	高知市横浜字堂ノ前219番4	土地	宅 地	237. 77m²	(一種住居)(二種住居)	200%	¥6,950,000-	
2404		土地	宅 地	1, 109. 60㎡	都市計画区域外	+ \1	V4 070 000	
2404	安芸市伊尾木字五本松772番6	工作物		一 式	(指定なし)	なし	¥4, 970, 000-	
		土地	宅 地	273. 47m²				
2405	安芸市伊尾木字ホヲノスカ	建物	居宅ほか	建 44.21㎡	都市計画区域外	なし	¥3, 270, 000-	建物解体撤去
2403	3719番18 外1筆	Æ 10	/д~Бі&//	延 44.21㎡	(指定なし)		+3, 270, 000	建物所件 版A
		工作物		一 式				
2404	五川那八の町長澤宁欽川14乗1	土 地	宅 地	328.60m²	都市計画区域外	<i>+</i> ×1	V40E 000	
2406	吾川郡いの町長澤字筋川14番1	工作物		一 式	(指定なし)	なし	¥695,000-	

[※] 建物がある場合は、登記地目欄に登記簿上の種類を表示している。